

POREZ NA NEKRETNINE
STAMBENI PROSTOR

PODACI O LOKACIJI

Šifra objekta:

Pošt.broj i mjesto	Naselje	Ulica	Kućni broj	USELJENO	
				DA	NE

Katastarska općina	Katastarska čestica	ZK uložak

Namjena nekretnine	Korisna površina (m ²)	Stanje nekretnine* (1, 2, 3)	Godina izgradnje	Godina zadnje rekonstrukcije	Vlasnički udio (1/1)
Stambeni prostor za trajno stanovanje					
- Pomoćne prostorije**					
- Gospodarske zgrade***					
- nenatkriveni balkoni, terase					
- natkriveni balkoni, terase, nadstrešnice, sjenice					
Garaža					
Kuća za odmor					
- Pomoćne prostorije**					
- Gospodarske zgrade***					
- nenatkriveni balkoni, terase					
- natkriveni balkoni, terase, nadstrešnice, sjenice					
Stambeni prostor za iznajmljivanje					

* Stanje nekretnine: 1 - Nije prikladan za uporabu; 2 - Prikladan za uporabu; 3 - Prikladan za uporabu uz dodatni sadržaj

** Pomoćnim prostorijama smatraju se: podrumi, tavani, ljetne kuhinje, skladišta, tj. svi prateći objekti koji su povezani sa stambenim prostorom

*** Gospodarskim zgradama smatraju se: sve zgrade u funkciji poljoprivrede, stočarstva i sl.

PODACI O VLASNIKU NEKRETNINE (samostalni posjednik)

Šifra obveznika:

OIB	Prezime	Ime
e-mail adresa:		Kontakt telefon:

Adresa vlasnika nekretnine

U zemlji:

Pošt. broj i mjesto	Naselje	Ulica	Kućni broj

U inozemstvu:

Država	Adresa

PODACI O KORISNIKU NEKRETNINE (nesamostalni posjednik)

Šifra obveznika:

OIB	Prezime	Ime
e-mail adresa:		Kontakt telefon:

Pravna osnova iz koje proizlazi da je porezni obveznik korisnik nekretnine (nesamostalni posjednik), zaokružiti:

- ☒ preneseno pravnim poslom (ugovor), datum sklapanja pravnog posla (ugovora): _____.
- ☒ nekretnina u vlasništvu JLS-a, JLP(R)S-a ili Republike Hrvatske
- ☒ nema valjanog pravnog temelja
- ☒ vlasnik je nepoznat

Adresa korisnika nekretnine

U zemlji:

Pošt. broj i mjesto

Naselje

Ulica

Kući broj

--	--	--	--

U inozemstvu:

Država

Adresa

--	--

PODACI O ADRESI DOSTAVE POREZA NA NEKRETNINE (ako je različita od osobe i/ili adrese vlasnika odnosno korisnika)

OIB

Prezime

Ime

--	--	--

e-mail adresa:

Kontakt telefon:

--	--

Adresa dostave porezana nekretnine

U zemlji:

Pošt. broj i mjesto

Naselje

Ulica

Kući broj

--	--	--	--

U inozemstvu:

Država

Adresa

--	--

PODACI O ČLANOVIMA KUĆANSTVA

OIB

Prezime

Ime

*članovima kućanstva smatraju se osobe prijavljene na istoj adresi kao i porezni obveznik

PODACI O AKTU ZA GRAĐENJE / LEGALNOSTI NEKRETNINE (građevinska dozvola ili drugi akt)

--

Napomena (upisati ono što je bitno za obračun poreza na nekretnine)

--

STATUS POREZNOG OBVEZNIKA:

- 1 samostalni posjednik (svaka osoba koja nekretninu samostalno posjeduje - vlasnik)
- 2 nesamostalni posjednik (ako je vlasnik poreznu obvezu pravnim poslom prenio na drugu osobu ili ako se koristi nekretnina u vlasništvu JL(P)S ili RH, ako nema pravnog temelja posjedovanja ili je vlasnik nepoznat)
- 3 vlasnik je nepoznat (porezni obveznik je osoba koju nesamostalni posjednici odrede izjavom ili nekretnina kojoj će biti određen zastupnik po službenoj dužnosti ukoliko nema posjednika nekretnine)

U _____, dana _____. godine

Potpis vlasnika/korisnika nekretnine